

Orehøjgård Grundejerforening

Cvr nr. 30150783

v/formand Nina Bærentsen, Elmelunden 26 3370 Melby

Indkaldelse til ordinær generalforsamling for

Orehøjgård Grundejerforening

Søndag d.15 juni 2025 på Ølsted kro Hovedgaden 16 3310 Ølsted kl 10

Generalforsamlingen holdes i forlængelse af Trappelaugets generalforsamling.

Generalforsamlingen for Trappelaugets starter kl 10 og generalforsamlingen for Grundejerforeningen følger senest kl. 11. Husk når I ankommer at blive krydset af, så vi har styr på antal stemmeberettigede deltagere.

Der vil blive serveret et stykke smørrebrød samt kaffe/the/vand.

Bindende tilmelding med oplysning om du deltager sendes pr email til formanden, **Og af hensyn til bestilling af kuverter senest d.10 juni 2025.**

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Valg af referent**
- 3. Formandens beretning**
- 4. Forelæggelse af regnskabet til godkendelse**
- 5. Fastsættelse af kontingent til foreningen**

På baggrund af udfaldet fra sidste års generalforsamling, hvor 10 stemte imod bestyrelsens forslag om 0,- kontingent 5 stemte for 0,- og 3 undlod at stemme, har bestyrelsen i år valgt at fremsætte følgende 3 kontingent forslag til afstemning:

5a. 0,-

5b. 250,-

5c. 1000,-

- 6. Forslag fra medlemmer.**
Ingen indkomne forslag
- 7. Forslag fra bestyrelsen**

7a. Forslag om reparation af huller i vejene.

Bestyrelsen har efter en gennemgang af vejene indhentet et tilbud fra Asfaltholdet om reparation af områder på vejene, hvor der er hul ned til jorden. Se vedhæftede.

7b. Forslag om vedtægtsændring:

Bestyrelsen foreslår, at paragraf 4. 1. 2.sætning:

”Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i maj eller juni måned. Den indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel ved brev eller ved e-mail til hvert enkelt medlem til den postadresse eller den e-mail adresse, der er opgivet af medlemmet.”

Ændres til:

”Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i maj eller juni måned. Den indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel ved opslag på grundejerforeningens hjemmeside (www.orehoejgaardgrundejerforening.dk). Dato for ordinær generalforsamling skal varsles på hjemmesiden primo marts samme år”.

8. Valg til bestyrelse mm.

På valg er:

Lars Hostrup BL23 (villig til genvalg)

Kasserer Paul Henrik Nerder, EL 16 (villig til genvalg)

Bettina Brandt Santin KL19 (villig til genvalg)

Bestyrelses suppleanter er 1.suppleant Karin Zimmer, KL32 (villig til genvalg) samt 2.suppleant Susanne Friis, KL 18. (villig til genvalg).

Revisor Frank Galsøe, EL14. (villig til genvalg).

Revisorsuppleant Vibeke Løgager BL29 (villig til genvalg).

9. EVT

Næste generalforsamling

Dato for næste generalforsamling bliver annonceret på hjemmesiden www.orehoejgaardgrundejerforening.dk primo marts 2026

Indkaldelse til ny generalforsamling for Grundejerforeningen

En vedtagelse af bestyrelsens forslag om ændring af vedtægterne kræver ifølge paragraf 4.3, første afsnit, at mindst 2/3 af foreningens stemmeberettigede medlemmer er repræsenteret på generalforsamlingen, og at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Det må forventes, at den sidste, men ikke den første af disse betingelser vil blive opfyldt, hvorfor bestyrelsen i henhold til andet afsnit i samme bestemmelse hermed tillige indkalder til ny generalforsamling, hvor forslaget uanset de fremmødtes antal vil kunne vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Den nye generalforsamling afholdes

Mandag d.16 juni kl.19 på adressen Sjælsø Vænge 88, 3460 Birkerød

Den 26. maj 2025, Nina Bærentsen, formand