

Orehøjgård Grundejerforening
Cvr nr. 30150783 v/formand Bettina Brandt Santin,
Kastanielunden 19, 3370 Melby

Referat fra ekstra ordinær generalforsamling for Orehøjgård Grundejerforening
Søndag d. 5. juli 2026
på Kastanielunden 32, 3370 Melby kl 10

Grundejere repræsenteret:

Karin KL32, Stig EL25, Lennart KL5, John KL20, Paul Henrik, EL16, Vibeke BL29, Lars BL23, Bettina KL19, Kim KL34, Frank EL19

Fuldmagt: Søren KL18 til Bettina KL19

I alt 11 stemmer repræsenteret.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent – Kim Jørgensen, Kastanielunden 34

Valgt

2. Valg af referent

Lars Hostrup, Birkelunden 23

3. Punkter til behandling

1.a Forslag til ændring af vedtægternes §8 - Forslag fremsendt af Frank Galsøe, Elmelunden 14

Forslag – Tilføjelse til vedtægter (§ 8 – Økonomi) I vedtægternes § 8 tilføjes, at der også skal udarbejdes et budget for indeværende år, som udsendes sammen med regnskabet. Forslag til tekst (tilføjelse i kursiv): 1. Foreningens regnskabsår er kalenderåret. Regnskabet skal forelægges for revisoren inden udgangen af februar. En sammenfatning af regnskabet med revisorens påtegning *samt budget for indeværende år* skal udsendes samtidig med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Forslaget blev vedtaget 11 for og ingen imod, dog således at "et budget for indeværende år" blev ændret til "et budget for det kommende år"

1.b Forslag om vedtægtsændring: Bestyrelsen foreslår, at §6 ændres.

Nuværende tekst:

Generalforsamlingen vælger bestyrelsens formand, kasserer, 3 bestyrelsesmedlemmer og 2 bestyrelsessuppleanter.

Endvidere vælger forsamlingen 1 revisor og 1 revisorsuppleant.

Forslag til ny tekst:

Generalforsamlingen vælger 5 bestyrelsesmedlemmer og 2 bestyrelsessuppleanter. 3 medlemmer er på valg i lige år, to medlemmer er på valg i ulige år. Formand og Kasserer kan ikke være på valg samme år.

Endvidere vælger forsamlingen 1 revisor og 1 revisorsuppleant.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med valg af formand og kasserer.

Forslaget blev vedtaget 11 for og ingen imod.

4. Eventuelt

Teksten "Formand og Kasserer kan ikke være på valg samme år" blev drøftet, idet formuleringen ikke er sammenhængende med at bestyrelsen nu kan konstituere sig.

Per Sørensen, KL 19 har efter den ordinære generalforsamling fremsendt forslag om at foreningens vedtægter præciseres for at forenkle forståelsen af disse. Bestyrelsen forventer at fremsætte forslag om tilpasning af vedtægterne ved den ordinære generalforsamling 2027 baseret på Per Sørensens forslag, hvor punktet omkring at 'Formand og Kasserer ikke kan være på valg samme år vil blive inddraget i samme forslag.

Bettina Brandt Santin afsluttede den ekstraordinære generalforsamling.

For referatet:



Lars Hostrup Sørensen, Birkelunden 23, 3370 Melby

Som dirigent:



Kim Jørgensen, Kastanielunden 34, 3370 Melby